

**Information**  
**zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die**  
**Stadt Oebisfelde-Weferlingen gemäß Artikel 13 DSGVO**  
**Datenschutzhinweise – im Rahmen der Bauleitplanung**

Der Schutz Ihrer persönlichen Daten ist uns ein besonderes Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten daher ausschließlich auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Mit dieser Datenschutzerklärung informieren wir Sie über die wichtigsten Aspekte im Rahmen der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und der Ihnen nach dem Datenschutz zustehenden Rechte.

Datenschutzhinweis  
im Zusammenhang mit der Bauleitplanung

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Stadt Oebisfelde-Weferlingen, vertreten durch den Bürgermeister, Hans-Werner Kraul, OT Oebisfelde, Lange Straße 12, 39646 Oebisfelde-Weferlingen, Telefon: 039002-831100, Fax: 039002-831130, Email: [info@stadt-oebisfelde-weferlingen.de](mailto:info@stadt-oebisfelde-weferlingen.de).

Kontakt der zuständigen Stelle für den Datenschutz

Lindenplatz 11 – 15, 39345 Flechtingen, Telefon: 039054-986-100, Fax: 039054-986-126, Email: [info@vg-flechtingen.de](mailto:info@vg-flechtingen.de).

Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Die Erhebung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt zur Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung von Bauleitplänen nach den Vorgaben des BauGB im Rahmen der kommunalen Planungshoheit. Ein Bauleitplan kann nach § 1 Abs. 2 BauGB ein Flächennutzungsplan (vorbereitender Bauleitplan) oder ein Bebauungsplan (verbindlicher Bauleitplan) sein. Im Rahmen dieser Verfahren sind die Auswirkungen der Planung zu ermitteln sowie die durch die Planung betroffenen öffentlichen und privaten Belange zu erheben und gegeneinander und untereinander gerecht zu abwägen.

Im Bauleitverfahren erfolgt eine Erhebung personenbezogener Daten, soweit dies zur Ermittlung der abwägungsrelevanten Belange und zur Beteiligung von Planungsbetroffenen erforderlich ist. Zudem werden die persönlichen Daten derjenigen erfasst, die im Planverfahren eine Stellungnahme abgeben:

Das BauGB sieht vor, dass natürliche und juristische Personen im Bebauungsplan eine Stellungnahme an die Gemeinde abgeben können. Wenn Sie sich zur Abgabe einer Stellungnahme entschließen, speichern wir die darin gemachten Angaben sowie Ihre persönlichen Daten mit Namen, Anschrift und ggf. bodenrechtlich relevante Daten (Grundstück, Flurbezeichnung, Eigentumsverhältnisse). Außerdem verwendet die Stadt Oebisfelde-Weferlingen die Daten nach Abschluss des Bauleitplanverfahrens, um Sie über das Ergebnis der Abwägung zu informieren. Es werden auch Daten von Planungsbetroffenen erhoben, deren Beteiligung zur Ermittlung von öffentlichen oder privaten Belangen von Amts wegen erforderlich ist.

Die Verarbeitung ist für die Wahrnehmung einer öffentlichen Aufgabe erforderlich, die im öffentlichen Interesse liegt (gemäß Art. 6 Abs. 1 d i.V.m. Art. 6 Abs. 3 b DSGVO). Die fachrechtlichen Verarbeitungserfordernisse erwachsen u.a. aus den Verfahrensvorschriften des BauGB, insbesondere § 3 BauGB. Derzeit werden diese Verfahrensakten in Papierakten geführt.

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Verwaltungsstrukturen (anderer Ämter und Fachbereiche) innerhalb der Stadt Oebisfelde-Weferlingen, die in den Bearbeitungsprozess einbezogen sind.

Dritte, denen zur Beschleunigung die Vorbereitung und Durchführung von Verfahrensschritten gemäß § 4 b BauGB übertragen wurde (z.B. Planungsbüros). Höhere Verwaltungsbehörden im Rahmen der Genehmigung nach § 10 BauGB sowie Gerichte im Rahmen einer gerichtlichen Überprüfung der Wirksamkeit von Bauleitplänen. Die abschließende Beschlussfassung über den Umgang mit den Stellungnahmen (Abwägungsentscheidung) erfolgt durch den Stadtrat. Hierfür werden die in den Stellungnahmen der Öffentlichkeit enthaltenen personenbezogenen Daten (wie u.a. Adressdaten) anonymisiert.

Eine Weiterleitung Ihrer Daten erfolgt nur im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften und rechtlichen Verpflichtungen oder wenn eine Einwilligung Ihrerseits vorliegt. Eine Übermittlung in ein Drittland ist nicht vorgesehen.

#### Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Die Gewährleistung eines Rechtsschutzes im Rahmen einer gerichtlichen Prüfung erfordert die dauerhafte Aufbewahrung der Verfahrensakten der Bauleitpläne. Daher werden Ihre personenbezogenen Daten dauerhaft gespeichert.

#### Betroffenenrechte

Nach der DSGVO stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Sollte die Verarbeitung personenbezogener Daten auf einer Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO beruhen, kann die Einwilligung nach Art. 7 Abs. 3 DSGVO jederzeit gegenüber der Stelle widerrufen werden, bei der die Einwilligung zuvor erteilt wurde. Der Widerruf der Einwilligung ist stets zukunftsorientiert.

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Oebisfelde-Weferlingen, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

#### Beschwerderecht

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Landesbeauftragten für den Datenschutz, Leiterstraße 9, 39104 Magdeburg, Postfach 1947, 39009 Magdeburg.

#### Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Ihre persönlichen Angaben werden benötigt, um den Umfang Ihrer Betroffenheit oder Ihr sonstiges Interesse hinsichtlich des Bauleitverfahrens beurteilen zu können.

Weitere Datenschutzhinweise und die allgemeine Datenschutzerklärung entnehmen Sie bitte unserer Homepage [www.stadt-oebisfelde-weferlingen.de](http://www.stadt-oebisfelde-weferlingen.de). Sie können diese Unterlagen auch bei der Stadt Oebisfelde-Weferlingen abfordern oder einsehen.

Bei einer Verarbeitung Ihrer Daten wird vorausgesetzt, dass Sie den Datenschutzbestimmungen der Stadt Oebisfelde-Weferlingen zustimmen.

#### Erläuterung der Abkürzungen

DSGVO - Datenschutzgrundverordnung der Europäischen Union  
BauGB - Baugesetzbuch

Stand: 2019-09-30