

Bekanntmachung Aufhebung der Sanierungssatzung

Die Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Ortskern Weferlingen“ in Weferlingen wurde am 02.08.2022 im Internet unter der Internetadresse www.stadt-Oebisfelde-weferlingen.de bereitgestellt.

Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet "Ortskern Weferlingen" in Weferlingen

Aufgrund des § 162 Baugesetzbuch (BauGB) vom 15.09.2021 (BGBl. I S. 4147, 4151) in seiner gültigen Fassung und § 8 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG-LSA) vom 17.06.2014, zuletzt geändert am 02.11.2020 (GVBl. LSA Nr. 39/2020, ausgegeben am 09.11.2020) hat der Stadtrat am 28.06.2022 in seiner Sitzung folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Die am 18.10.1993 vom Gemeinderat Weferlingen beschlossene und am 08.01.1996 in Kraft getretene Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern Weferlingen“ wird gem. § 235 Abs. 4 BauGB mit den Rechtswirkungen des § 162 Abs. 1, Satz 1 Nr. 4 Baugesetzbuch aufgehoben.

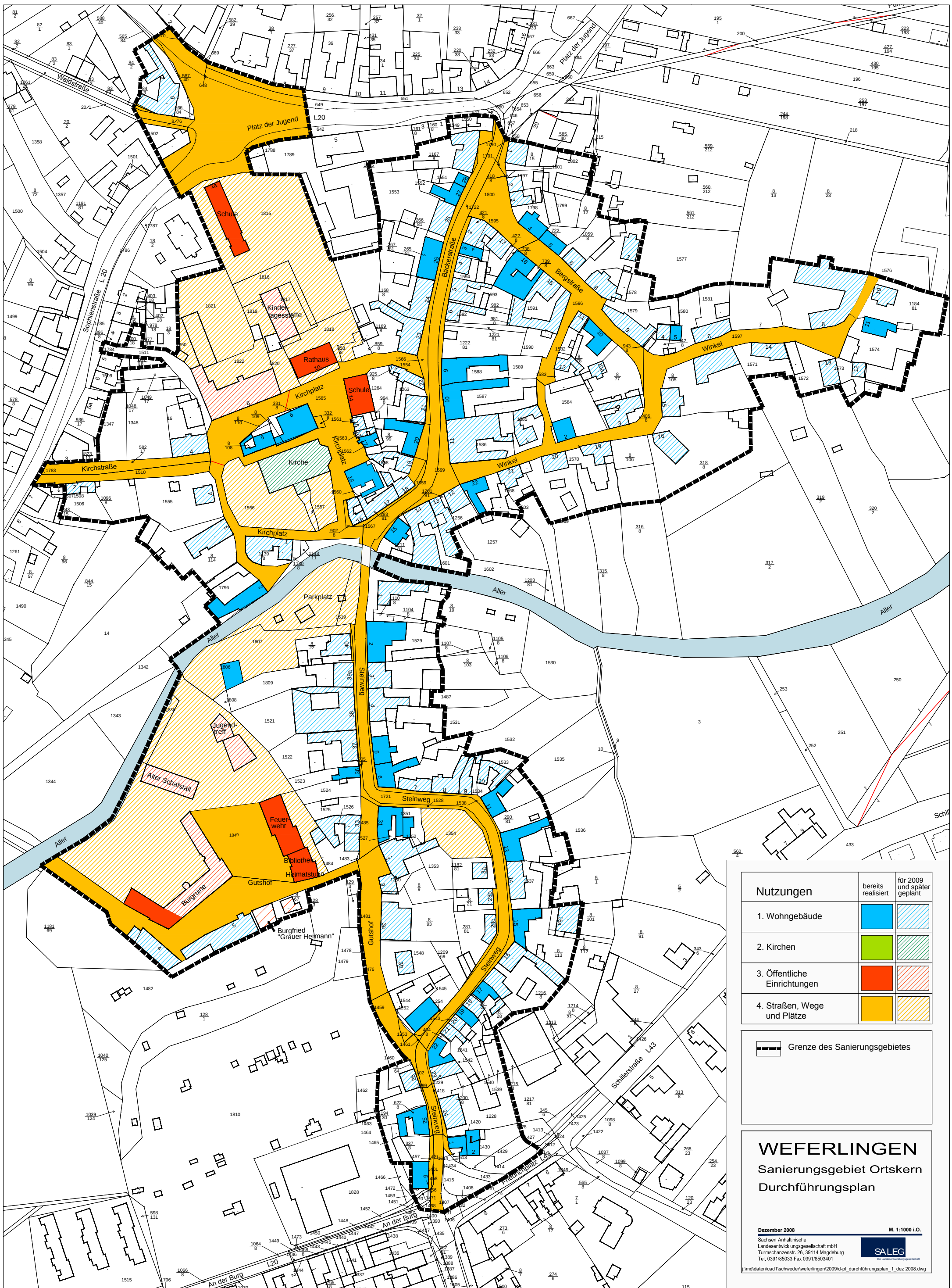
§ 2

Der in § 1 genannte Geltungsbereich der aufzuhebenden Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Ortskern Weferlingen“ ist zeichnerisch in der Anlage dargestellt. Die Anlage ist Bestandteil der Satzung.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tag ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 31.12.2021 in Kraft. Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB ist eine Verletzung der in § 14. Abs. 1, Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und Mängel der Abwägung unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres – Mängel der Abwägung innerhalb von sieben Jahren – seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

*Gez. Hans- Werner Kraul
Bürgermeister
Im Original unterzeichnet*



Nutzungen	bereits realisiert	für 2009 und später geplant
1. Wohngebäude		
2. Kirchen		
3. Öffentliche Einrichtungen		
4. Straßen, Wege und Plätze		

 Grenze des Sanierungsgebietes

WEFERLINGEN

Sanierungsgebiet Ortskern
Durchführungsplan

Dezember 2008 **M. 1:1000 i.O.**

Sachsen-Anhaltische
Landesentwicklungsgesellschaft mbH
Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg
Tel. 0391/85033 Fax 0391/8503401


Die Landesentwicklungsgesellschaft

j:\md\daten\cad1\schweder\weferlingen\2009\ld-pl_durchführungsplan_1_dez 2008.dwg