

## **Bekanntmachung Aufhebung der Sanierungssatzung**

*Die Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Oebisfelder Altstadt“ in Oebisfelde wurde am 02.08.2022 im Internet unter der Internetadresse [www.stadt-Oebisfelde-weferlingen.de](http://www.stadt-Oebisfelde-weferlingen.de) bereitgestellt.*

### **Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet "Oebisfelder Altstadt" in Oebisfelde**

Aufgrund des § 162 Baugesetzbuch (BauGB) vom 15.09.2021 (BGBl. I S. 4147, 4151) in seiner gültigen Fassung und § 8 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG-LSA) vom 17.06.2014, zuletzt geändert am 02.11.2020 (GVBl. LSA Nr. 39/2020, ausgegeben am 09.11.2020) hat der Stadtrat am 28.06.2022 in seiner Sitzung folgende Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

Die am 13.02.1995 vom Stadtrat Oebisfelde beschlossene und am 08.01.1996 in Kraft getretene Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Oebisfelder Altstadt“ wird gem. § 235 Abs. 4 BauGB mit den Rechtswirkungen des § 162 Abs. 1, Satz 1 Nr. 4 Baugesetzbuch aufgehoben.

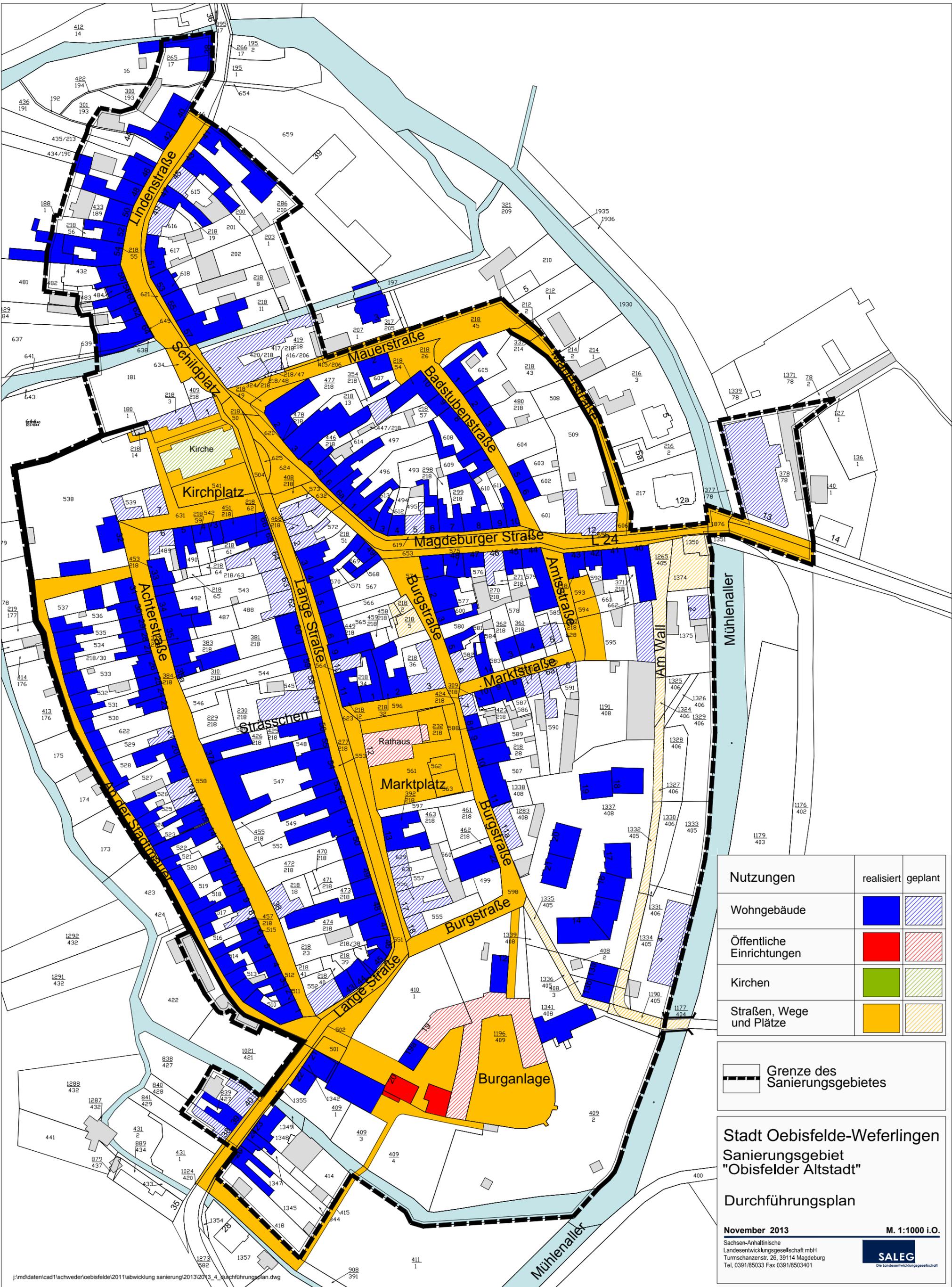
#### **§ 2**

Der in § 1 genannte Geltungsbereich der aufzuhebenden Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Oebisfelder Altstadt“ ist zeichnerisch in der Anlage dargestellt. Die Anlage ist Bestandteil der Satzung.

#### **§ 3**

Diese Satzung tritt am Tag ihrer Bekanntmachung rückwirkend zum 31.12.2021 in Kraft. Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB ist eine Verletzung der in § 14. Abs. 1, Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und Mängel der Abwägung unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres – Mängel der Abwägung innerhalb von sieben Jahren – seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

*Gez. Hans- Werner Kraul  
Bürgermeister  
Im Original unterzeichnet*



Nutzungen	realisiert	geplant
Wohngebäude		
Öffentliche Einrichtungen		
Kirchen		
Straßen, Wege und Plätze		

Grenze des Sanierungsgebietes

**Stadt Oebisfelde-Weferlingen**  
**Sanierungsgebiet**  
**"Obisfelder Altstadt"**  
**Durchführungsplan**

November 2013 M. 1:1000 i.O.  
 Sachsen-Anhaltische Landesentwicklungsgesellschaft mbH  
 Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg  
 Tel. 0391/85033 Fax 0391/8503401

j:\md\daten\cad1\schweden\oebisfelde\2011\abwicklung\_sanierung\2013\2013\_4\_durchfuhrungsplan.dwg