



Bekanntmachung

Gremium: Ortschaftsrat Oebisfelde
Datum: 25.08.2026, 19:00 Uhr
Sitzungsort: 39646 Oebisfelde-Weferlingen, Gehrendorf, Osterfeldstr. 13,
Feuerwehrgerätehaus

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Fragestunde für Einwohner
- 4 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 05.05.2026
- 5 Informationen der Ortsbürgermeisterin
 - 5.1 Grundhafter Ausbau der Ortsdurchfahrt Bergfriede B188a
Erweiterung des 1. Bauabschnittes
- 6 Anhörungen
 - 6.1 Einleitung eines Verfahrens zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oebisfelde-Weferlingen
"Sondergebiet großflächiger Einzelhandel"
 - 6.2 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Oebisfelde-Weferlingen
Vorentwurf - frühzeitige Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung
 - 6.3 Entwurf Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel"
Billigung und Auslegung
- 7 Entscheidungen
 - 7.1 Verwendung Bürgerbudget Sachstand 2026

- 7.2 Dorfgemeinschaftshaus Lockstedt und Umfeld - Erarbeitung eines zukunftsfähigen Nutzungs- und Entwicklungskonzepts
- 7.3 Bedarfsanpassung 150.000 € Pauschale Ortsteil Gehrendorf
- 8 Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 05.05.2026
- 10 Informationen der Ortsbürgermeisterin
- 11 Anhörungen
- 11.1 Genehmigungsverfahren gemäß § 4 i.V.m. § 8a des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG)
Wesentliche Änderung nach § 16 BImSchG i.V.m. § 8a BImSchG Biogasanlage Oebisfelde
- 11.2 Konzessionsvertrag Wasser
Versorgungsbereich Stadt Oebisfelde und Ortsteile
Vorbereitung der zukünftigen vertraglichen Ausgestaltung und Bestimmung der Verfahrensart
- 12 Entscheidungen
- 12.1 Pachtangelegenheit
- 13 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- 14 Schließung der Sitzung