



Gemarkungsdeckender Flächennutzungsplan Oebisfelde

Stadt Oebisfelde Ortslage Buchhorst





Planzeichen nach Plan ZVO 1990

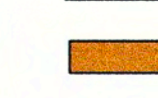

Art der baulichen Nutzung (§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

-  Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
-  gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Rechts, Fläche für Sportanlagen (§5 Abs.2 Nr.2 BauGB)

-  kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Feuerwehr

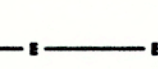
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§5 Abs.2 Nr.3 BauGB)

-  örtliche Hauptverkehrsstraßen
-  Bahnanlage

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§5 Abs.2 Nr.4 BauGB)

-  Trafostation
-  geplante Pumpstation

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

-  Leit-Leitung

Grünflächen (§5 Abs.2 Nr.5 BauGB)

-  Grünflächen
-  Dauerkleingärten
-  Sportplatz
-  Friedhof
-  Spielplatz

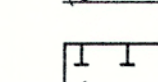

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§5 Abs.2 Nr.7 BauGB)

-  Wasserfläche


Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§5 Abs.2 Nr.9 a und b BauGB)

-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
-  Naturpark

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ortslage Buchhorst

Landesverwaltungsamt
Genehmigt gemäß Verfügung vom
heutigen Tage
mit Auflagen/Massgaben
Magdeburg, 22.03.2004
Im Auftrage

gez. Horn

Az.: 204-21101/OK/073

Siegel

Der Stadtrat der Stadt Oebisfelde hat mit
Beschluss-Nr. 25-05/2004 vom 11.05.2004
die Klarstellung bzw. Ergänzung gemäß Ge-
nehmigung der Höheren Verwaltungsbehörde
vom 22.03.2004, Az.: 204-21101/OK/073
beschlossen. Die Planunterlage wurde auf
Grundlage des vorgenannten Beschlusses
überarbeitet.

Dr. Hans-Jochen Giffey
Bürgermeister



Gemarkungsdeckender Flächennutzungsplan
Gemeindegebiet Oebisfelde
Stadt Oebisfelde Ortslage Buchhorst

Zusatzkarte 6

M 1:5000
Stand der Planung 08/2003