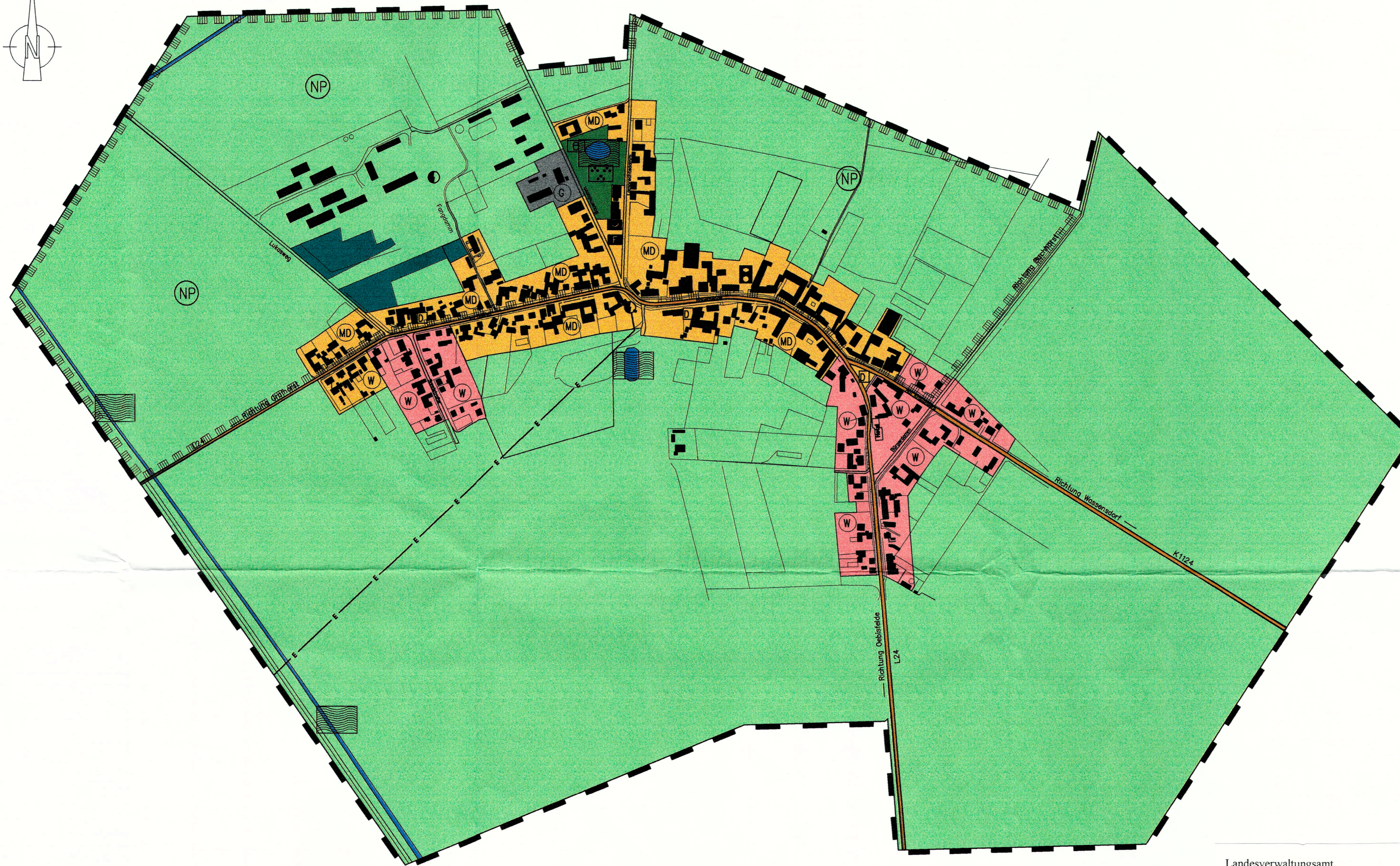
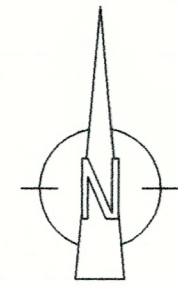


Gemarkungsdeckender Flächennutzungsplan Oebisfelde

Stadt Oebisfelde Ortslage Breitenrode



Planzeichen nach Plan ZVO 1990

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- | | |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Dorfgebiete (§ 5 BauNVO) | Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO) |
| Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO) | |

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

- | | |
|--|--|
| | |
| | |

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- | | |
|--|--|
| | |
| | |

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

- | | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 10 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Naturpark

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- | |
|--|
| |
|--|

Sonstige Planzeichen

- | |
|--|
| |
|--|

Landesverwaltungsamt
Genehmigt gemäß Verfügung vom
heutigen Tage
mit Auflagen/Massgaben
Magdeburg, 22.03.2004
Im Auftrage
Az.: 204-21101/OK/073
gez. Horn Siegel

Der Stadtrat der Stadt Oebisfelde hat mit
Beschluss-Nr. 25-05/2004 vom 11.05.2004
die Klarstellung bzw. Ergänzung gemäß Ge-
nehmigung der Höheren Verwaltungsbehörde
vom 22.03.2004, Az.: 204-21101/OK/073
beschlossen. Die Planunterlage wurde auf
Grundlage des vorgenannten Beschlusses
überarbeitet.

Dr. Hans-Jochen Giffey
Bürgermeister



Gemarkungsdeckender Flächennutzungsplan Oebisfelde
Gemeindegebiet Oebisfelde
Stadt Oebisfelde Ortslage Breitenrode
Zusatzkarte 2

M 1:5000
Stand der Planung: 08/2003