



Satzung der Stadt Oebisfelde-Weferlingen nach § 34 Abs.4 Nr.1 (Abgrenzungssatzung) und Nr.3 (Einbeziehungssatzung), Baugesetzbuch (BauGB) für den Bereich der Gemarkung Weferlingen, Flur 5, Flurstücke 702 (teilweise) und 221/122 in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Weferlingen Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Weferlingen "Schulstandort Geschwister- Scholl- Straße"

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr.1 und 3 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I. S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes 08.08.2020 (BGBl. I. S. 1728) wird nach Beschlussfassung durch den Stadtrat vom 02.03.2021 die Satzung nach § 34 Abs.4 Nr.1 (Abgrenzungssatzung) und Nr.3 (Einbeziehungssatzung) des Baugesetzbuches (BauGB) für den Bereich der Gemarkung Weferlingen, Flur 5, Flurstücke 702 (teilweise) und 221/122 in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Weferlingen Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Weferlingen "Schulstandort Geschwister- Scholl- Straße bestehend aus der Planzeichnung und dem Text erlassen:

Ausgefertigt: Stadt Oebisfelde- Weferlingen, den 09.03.2021

L.S.
 gez. Kraul
 Der Bürgermeister

Hinweis:
 Die Kompensation der Eingriffe in den Naturhaushalt wird über einen städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Oebisfelde- Weferlingen und dem Landkreis Börde durch Maßnahmen des Landkreises in der Hägebachaue gesichert.

Büro für Stadt-, Regional- u. Dorfplanung, Dipl.Ing. Jaqueline Funke, 39167 Irxleben / Abendstraße 14a

Die Aufstellung der Satzung nach § 34 Abs.4 Nr. 1 und 3 beschlossen.

Den Entwurf der Satzung zur öffentlichen Auslegung beschlossen.

Der Entwurf der Satzung hat öffentlich ausgelegen.

Als Satzung beschlossen.

Inkrafttreten

Planerhaltung § 215 BauGB

vom Stadtrat der Stadt Oebisfelde-Weferlingen gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 14.07.2020

vom Stadtrat der Stadt Oebisfelde- Weferlingen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB am 14.07.2020

vom 10.08.2020 bis 10.09.2020 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Ort und Datum der Auslegung am 30.07.2020 ortsüblich bekanntgemacht). Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt.

vom Stadtrat der Stadt Oebisfelde-Weferlingen am 02.03.2021

Das Inkrafttreten sowie Ort und Zeit der Einsichtnahme in die Satzung sind am 01.04.2021 bekanntgemacht worden. Damit ist die Satzung rechtsverbindlich.

Eine nach § 214 BauGB beachtliche Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges sind innerhalb eines Jahres nicht geltend gemacht worden.

Oebisfelde- Weferlingen, den 09.03.2021

Oebisfelde- Weferlingen, den 09.03.2021

Oebisfelde- Weferlingen, den 09.03.2021

Oebisfelde- Weferlingen, den 09.03.2021

Oebisfelde- Weferlingen, den 06.04.2021

Oebisfelde- Weferlingen, den

gez. Kraul
 Der Bürgermeister

L.S.

Der Bürgermeister