

# Der Burgenbote



Offizielles Mitteilungsblatt  
der Stadt Oebisfelde-Weferlingen

ePaper unter:  
[www.stadt-oebisfelde-weferlingen.de](http://www.stadt-oebisfelde-weferlingen.de)

**Mit den Ortsteilen:**

Bergfriede | Bösdorf | Breitenrode | Buchhorst | Döhren | Eickendorf | Eschenrode | Etingen | Everingen | Gehrendorf | Hödingen | Hörsingen | Kathendorf  
Klinze | Lockstedt | Niendorf | Oebisfelde | Rätzlingen | Ribbensdorf | Schwanefeld | Seggerde | Siestedt | Walbeck | Wassensdorf | Weddendorf | Weferlingen

LINUS WITTICH Medien KG

5365

Ausgabe 08 | Donnerstag, 22. Dezember 2016



*In der Weihnachtszeit sind die wichtigsten  
Geschenke Aufmerksamkeiten  
in Form von Liebe und Wertschätzung.  
Möge bei diesem Weihnachtsgruß  
für jeden etwas dabei sein.*

*Frohe, friedliche, harmonische,  
idyllische, weiße, besinnliche,  
zauberhafte, behagliche, ruhige,  
märchenhafte, wundervolle, leuchtende,  
gesegnete und himmlische,  
entspannte und glückliche Weihnachten!*

- Anzeige -

Wir bedanken uns bei unseren Kunden und Geschäftspartnern ganz herzlich für Ihr Vertrauen und eine gute Zusammenarbeit. Fröhliche Weihnachten, besinnliche Festtage und kommen Sie gut ins neue Jahr. Alles erdenklich Gute wünschen Ihnen

**Eike Schrader sowie das gesamte Team von  
Schrader – Ihre Heizungs-Experten.**

Gärdelegener Straße 3  
39646 Oebisfelde  
Tel. 03 90 02/4-20 58  
[www.schrader-shk.de](http://www.schrader-shk.de)

**S**CHRADER  
Ihre Heizungs-Experten  
Seit 1904



## Bekanntmachung der Stadt Oebisfelde-Weferlingen Satzungsbeschluss des vorzeitigen Bebauungsplanes

### „2. Erweiterung des Gewerbegebietes West- Oebisfelde“ der Stadt Oebisfelde-Weferlingen

I. Der Stadtrat der Stadt Oebisfelde-Weferlingen hat auf seiner Sitzung am 29.09.2015 den vorzeitigen Bebauungsplan „2. Erweiterung des Gewerbegebietes West- Oebisfelde“ der Stadt Oebisfelde-Weferlingen bestehend aus Planzeichnung (Stand Sept. 2015) mit textlichen Festsetzungen sowie der Begründung und dem Umweltbericht beschlossen.

#### Der Umweltbericht beleuchtet folgende Themen im Einzelnen:

- Art und Umfang sowie Bedarf an Grund und Boden der geplanten Vorhaben
- Schutzgut Boden
- Schutzgut Wasser
- Schutzgut Pflanzen und Biotope
- Schutzgut Tiere
- Schutzgut Landschaftsbild
- Schutzgut Klima und Luft
- Schutzgut Mensch
- Schutzgut Kultur und Sachgüter

Bei der Erstellung des Umweltberichtes wurden keine negativen Auswirkungen auf Natur, Umwelt und Klima festgestellt.

#### Beschluss-Nr. SROW-022-15-BLP BEBAUUNGSPLAN

„2. Erweiterung des Gewerbegebietes West- Oebisfelde“ der Stadt Oebisfelde-Weferlingen

Auf Grund des §2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BBGBl I S.2414) in der zurzeit gültigen Fassung wird durch den Stadtrat der Stadt Oebisfelde-Weferlingen folgende Satzung beschlossen:

#### §1 - Räumlicher Geltungsbereich

(1)

Der Geltungsbereich besteht aus den Flurstücken  
Gemarkung Oebisfelde, Flur 5, Flurstück 5/6 mit 11.446m<sup>2</sup>  
Gemarkung Oebisfelde, Flur 5, Flurstück 1084/5 anteilig mit 5.354m<sup>2</sup>  
Gemarkung Oebisfelde, Flur 5, Flurstück 1357/0 mit 1.455m<sup>2</sup>

(2) Die Kartengrundlage bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen sowie dem Umweltbericht sind Bestandteil der Satzung.

#### § 2 - In-Kraft-Treten

Die Satzung tritt am Tag nach Ihrer Bekanntmachung in Kraft.  
II. Jedermann kann den Bebauungsplan mit Begründung, sowie Umweltbericht von diesem Tag ab in der Stadtverwaltung in

Stadt Oebisfelde-Weferlingen  
Oebisfelde  
Bauamt, Zimmer 6  
Lange Straße 290  
39646 Oebisfelde-Weferlingen

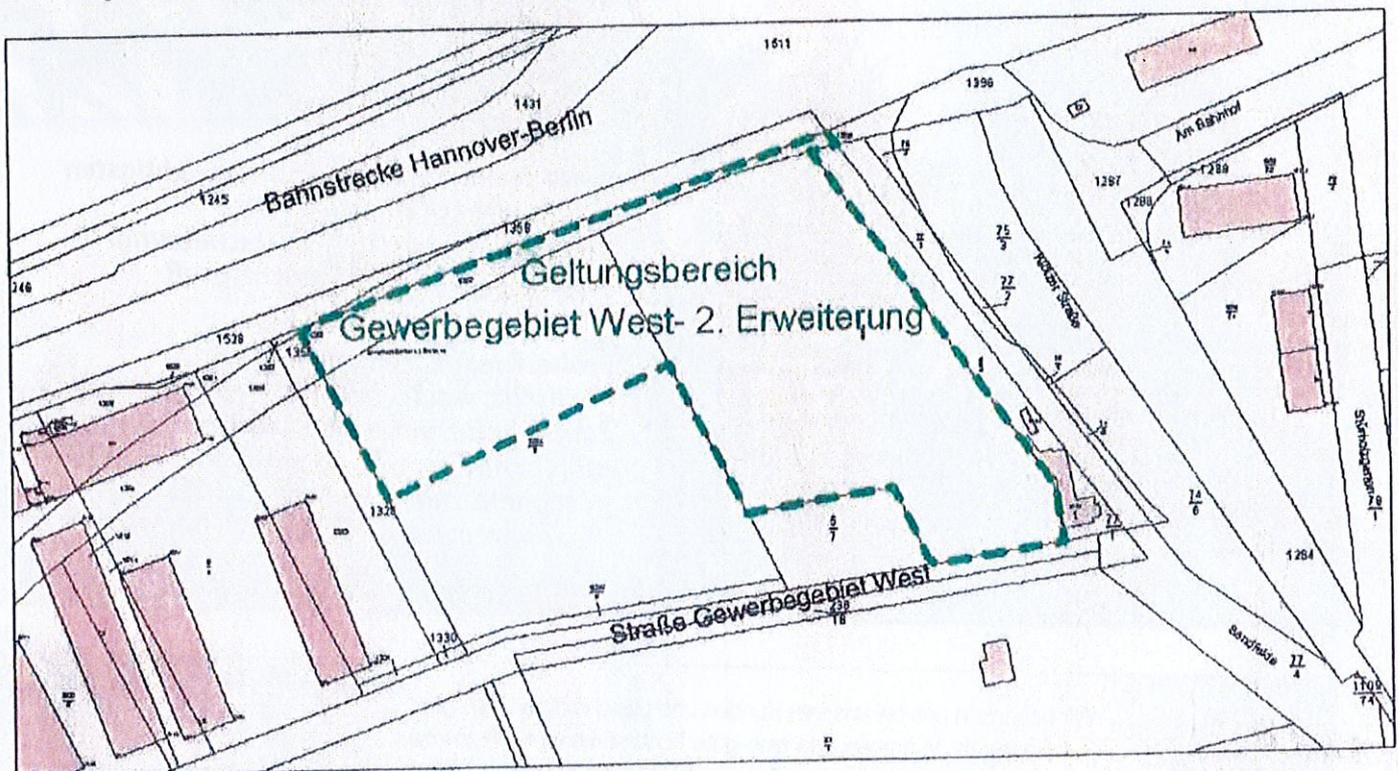
während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen. Des Weiteren können folgende umweltrelevante Stellungnahmen zum Entwurf eingesehen werden:

- Landesverwaltungsamt, Referat 407, obere Naturschutzbehörde vom 04.05.2015
- Landkreis Börde, FD Natur und Umwelt- Naturschutz vom 05.05.2015

III. Mit Verfügung vom 28.11.2016 hat die höhere Verwaltungsbehörde -Landkreis Börde- AZ: 2016-04585-sa den vom Stadtrat am 29.09.2015 beschlossenen Bebauungsplan „2. Erweiterung des Gewerbegebietes West- Oebisfelde“ der Stadt Oebisfelde-Weferlingen genehmigt.

Stadt Oebisfelde-Weferlingen, 07.12.2016

*S. Wolf*  
Silke Wolf  
Bürgermeisterin



*Unseren Kunden und Freunden frohe Weihnachten  
und ein gutes neues Jahr!*

**GRASS** containerdienst



Osterfeldstr. 9 a, Gehrendorf  
39646 Oebisfelde-Weferlingen  
Telefon (03 90 02) 4 21 96  
Fax (03 90 02) 4 00 36

- Container
- Transporte
- Abriss
- Erdarbeiten

- Anzeige -